

低コスト

で賃貸経営を支える

Value UP

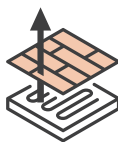
リフォーム床タイル

HOME VESTA [ホームベスタ]

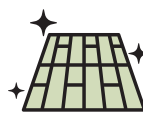
価格に
自信あり!



床暖房
対応



部分
貼り替え可



入居者様にも好印象! /

空室対策 も。

空間グレードUP!



more デザイン

サイレント・トライマツをCHECK!



防音対応

バリアー框GをCHECK!



防虫対応

HOME VESTAが リフォームに選ばれる理由とは？

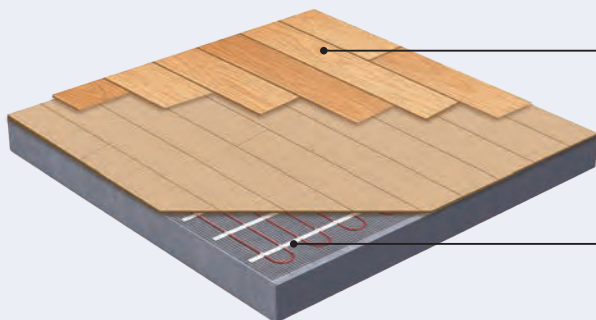
ホームベスタは、デザイン性が高く、**高品質・日本製**のリフォーム向けの床タイルです。低コストで賃貸物件のバリューアップを叶えます。

メリット 01

低コスト & 工期短縮

3mm厚と薄く、様々な床に重ね貼りが可能で、床暖房の上にも貼れます。
また、**既存の床を解体しない**ので、工事費を低減し、工期も短縮することが可能です。

製品寸法 厚み3.0 × 巾150 × 長さ914.4mm



カッターナイフ施工可能

床暖房 OK!



床暖房の上から重ね貼りできるので、そのまま使えます

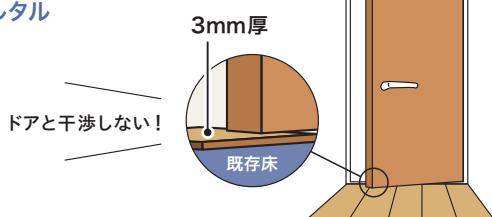
様々な床に重ね貼りOK

施工可能

- ☐ フローリング
- ☐ クッションフロア
- ☐ ビニル床タイル
- ☐ 木質系下地材 (合板ベニヤなど)
- ☐ モルタル

施工不可

- ☐ 畳
- ☐ カーペット

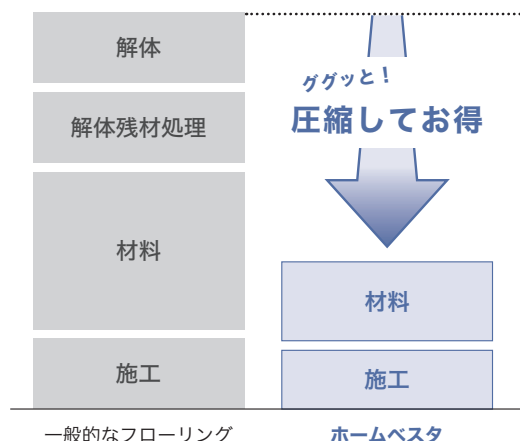


ドアと干渉しない!

既存床の上から
簡単に施工!

※隙間が少ない場合は現場でご確認ください。

工事費を低減



メリット 02

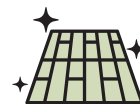
RFボンドで貼り替えスムーズ

RFボンドを使用することで、貼り替え時に床が剥がしやすくなります。

下地を傷つけにくいので、次のリニューアルの際、合板等下地の状態によって貼り替えが不要です。

1枚単位でも貼り替え可能

部分
貼り替え可



剥がしやすい

下地を傷つけにくい

下地の貼り替え不要

補修時間短縮



床暖房 OK!



＼ 残った接着剤も除去しやすい！ /

剥がす際に下地を傷めにくい

ウレタン接着剤



▲ 下地まで剥がれる

RFボンド



▲ 下地の破損が少ない

※RFボンドを完全に除去することはできません。



メリット 03

丈夫で長持ちします

保護層となるトップクリア層があるため、耐久性（耐摩耗性・耐へこみ性）に優れています。

キレイな空間を保つことで入居者満足につながります。

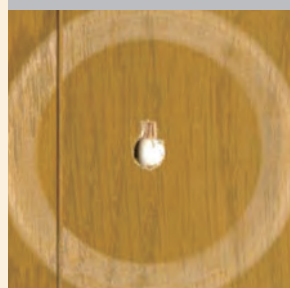
入居者満足
オーナー安心



摩耗による柄消失がしにくい

耐摩耗比較試験

一般的なカラーフロア



柄消失までの回転数

600回転

ホームベスタ



柄消失までの回転数

940回転

テーバー式摩耗性能試験において、デザインフィルムの柄が消えるまでの回転数で比較。

※柄消失までの回転数は、柄や色目により異なります。

※摩耗試験JIS A 1453 に準拠。

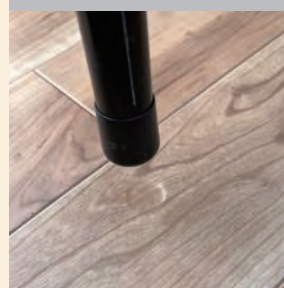
※各種試験データは測定値であり保証値ではありません。

建築材料及び建築構成部分の摩耗試験 JIS A 1453

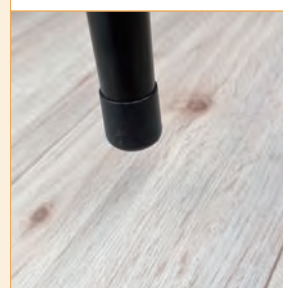
家具の跡が残りにくい

家具を移動した時のへこみ跡の比較

一般的なクッションフロア



ホームベスタ



モルタル下地へ施工し、椅子の上に60kg相当の荷重をかけ、3時間後の目視評価。

※各種試験データは測定値であり保証値ではありません。

汚れを拭き取りやすい！



床材表面に水や油をこぼした場合は
必ずすぐに拭き取ってください

空室対策 & 入居者満足 & 長期入居 に貢献！



デザイン性 UP

リアル感にこだわった質感

上質な空間を演出

高度なプリント技術により、木目や石目の細かな表情を再現しています。
また、表面のエンボス(凹凸感)やマットな質感で、リアル感を追求！

並べるだけで
自然な仕上がり。

more デザイン

デザインパターンが豊富な柄を使用しており、
より素材本来の自然な表情を演出。

more デザイン対象商品

VH3015 ルディオーク
≫ P.9

VH3016 カーサオーク LBE
≫ P.7

VH3017 カーサオーク BE
≫ P.8

VH3018 カーサオーク GG
≫ P.11

VH3016 カーサオークLBE



防虫性 UP

防虫に配慮した框

清潔で快適な 室内環境づくりをサポート

衛生環境を配慮し、入居後のトラブルを軽減。
トップクリア層に虫が嫌がる成分を配合、
害虫忌避加工をしております。

※(一財)日本環境衛生センター試験方法シェルター法に準拠

バリアー框G



BKG001



BKG002



BKG003



BKG004



BKG005



BKG006



BKG007

においなし

マットな質感

水拭き可能 ※

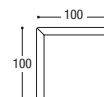
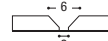
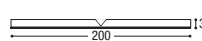
※ワックスメンテナンスをすると、効果が
無くなります。

製品寸法 厚み3.0 × 巾200 × 長さ1900mm

框構造図(単位:mm)

折り曲げ部拡大図

使用例



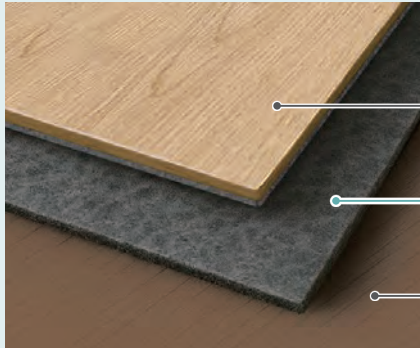


防音性 UP

アンダーレイシートを重ね貼りしてさらに防音

様々な音の悩みを解消

アンダーレイシートをホームベスタと下地の間に施工することで、防音性能を出すことができます。



ホームベスタ

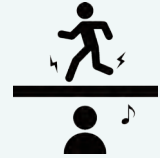
サイレント・トライマット

既存床

下階への床衝撃音を低減



アンダーレイシートなし



アンダーレイシートあり

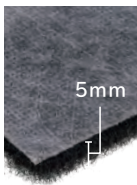
音の悩みにより、**3**つの厚みのサイレント・トライマットをご用意しています。

既存床の遮音性能を**UP**したい

LL-45を実現！

5mm薄型

特定L等級:LL-45

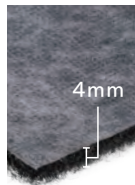


品番	TS-UL50
材料価格 (税別価格)	2,800円/㎡ 50,960円/本
寸法	910mm×20m(ロール品)
厚み	5mm
梱包(出荷)単位	20m/本
重量	14.6kg/本

LL-50を実現！

4mm薄型

特定L等級:LL-50



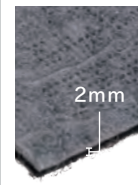
品番	TS-UL40
材料価格 (税別価格)	2,800円/㎡ 61,160円/本
寸法	910mm×24m(ロール品)
厚み	4mm
梱包(出荷)単位	24m/本
重量	14.1kg/本

既存床の遮音性能を**KEEP**したい

重ね貼り時の遮音性能低下を防ぐ！

2mm薄型

遮音フローリング性能担保



品番	TS-UL20
材料価格 (税別価格)	2,300円/㎡ 25,110円/本
寸法	910mm×12m(ロール品)
厚み	2mm
梱包(出荷)単位	12m/本
重量	5.2kg/本

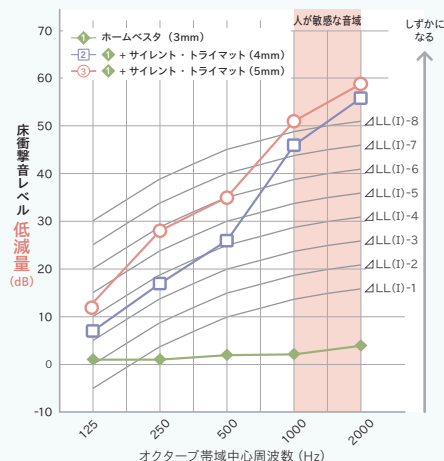
■ 軽量床衝撃音遮音等級／周波数2000Hzでの床衝撃音

		遮音等級	2000Hz時	
			新表示 (△等級)	旧表示 (指定L等級)
1	ホームベスタ (3mm)	等級無し	LL-75	74
2	ホームベスタ (3mm) + サイレント・ トライマット (4mm)	△LL(1)-3	LL-50	23
3	ホームベスタ (3mm) + サイレント・ トライマット (5mm)	△LL(1)-4	LL-45	19

※各試験データは全て社内試験による測定値であり、保証値ではありません。

※推定遮音等級は、あくまでも当該検査場での簡易試験測定値であり、実際の現場環境により異なります。

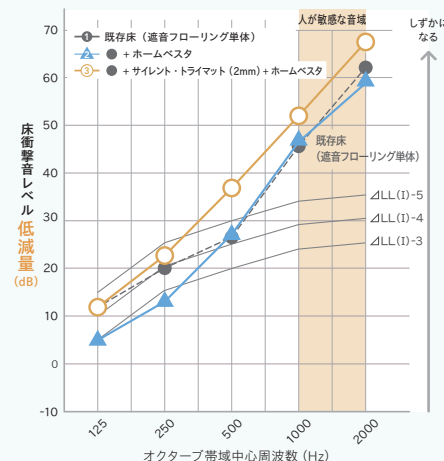
■ 床衝撃音レベル低減量(dB)



試験方法

JIS A 1440-1 準用
150mm厚スラブ相当躯体を利用し、1㎡試験体を敷き
2Fを音源、1Fを受音室にて軽量床衝撃音低減性能実験
を実施

■ サイレント・トライマット(2mm)床衝撃音レベル低減量(dB)



試験方法

JIS A 1440-1 準用
150mm厚スラブ相当躯体を利用し、1㎡試験体を敷き
2Fを音源、1Fを受音室にて軽量床衝撃音低減性能実験
を実施

トレンドデザインが充実

カラーバリエーション

Color Variation

バリアー框G
と合わせて
選べる!

6つのカテゴリーでカラー展開をご紹介します。
お部屋のイメージに合ったリフォームをご提案いたします。
それぞれのカラーが生み出す空間の違いをご覧ください。

WHITE

P.6

NATURAL

P.7

LIGHT

P.8

MEDIUM

P.9-10

GREIGE

P.11

DARK

P.12



WHITE

部屋が広く見える、いちばん明るい
ホワイトカラーの床材。

お部屋の第一印象を高め、
モダンな空間を演出できます。

清潔感

開放感

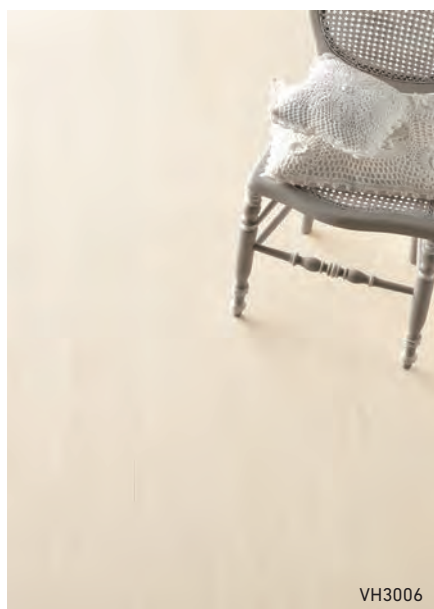
透明感



VH8001



VH3001

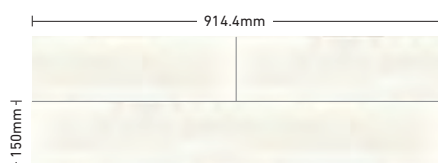


VH3006



VH3011

WHITE LINEUP



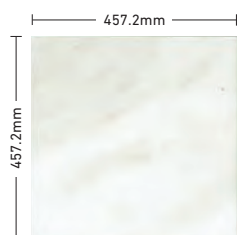
VH3001 ホワイト



VH3006 アッシュ



VH3011 シャビーオーク



VH8001 ラージアジャックス **NEW**



BKG001

NEW

おすすめ框

NATURAL

どんな家具にも合う安心感のある
ナチュラルカラーの床材。

木のぬくもりを感じる自然な色味で、居心地のよい空間に。
ファミリー層にも好まれやすい安心感があります。

温もり

親近感

安心感



VH3013

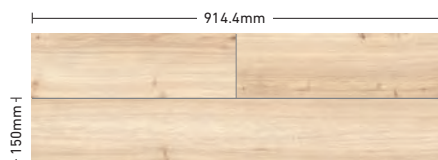


VH3016



VH8004

NATURAL LINEUP

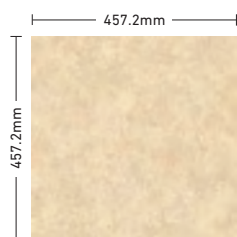


VH3013 ノビーオーク BE



VH3016 カーサオーク LBE

NEW



VH8004 テラコッタ

NEW

おすすめ框



BKG003

NEW

LIGHT

明るく開放感のある好印象な
ライトカラーの床材。

オーソドックスな色柄で、
インテリアを選ばず、幅広い物件に対応できます。

調和感

開放感

定番色



VH3007

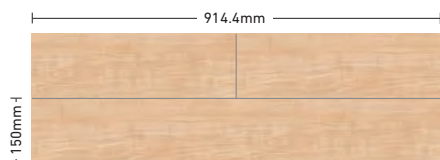


VH3002



VH3017

LIGHT LINEUP



VH3002 ペール



VH3007 オーク BE



VH3017 カーサオーク BE

NEW

おすすめ框



BKG002

NEW

MEDIUM

落ち着きと使いやすさのバランスがよい
ミディアムカラーの床材

落ち着きのある中間色で、
長く使えるベーシックカラーです。

安定感

上質感

落ち着き



VH3008



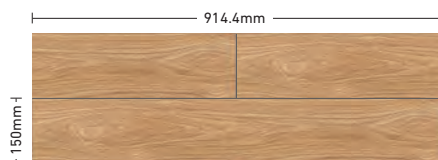
VH3015



左右柄あり

VH4003-L / VH4004-R

MEDIUM LINEUP



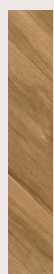
VH3008 オーク MBE



VH3015 ルディオーク

NEW

メリダオークは左右の柄（LとR）があります。



左柄 NEW

VH4003-L
メリダオーク

矢印方向を上に向けて
表面を見たときに、木目
が**左上がり**になります。



右柄 NEW

VH4004-R
メリダオーク

矢印方向を上に向けて
表面を見たときに、木目
が**右上がり**になります。



左柄 右柄 左柄 右柄

◀左図のような施工イメージ
にしたい場合は
VH4003-LとVH4004-R
をご注文ください。

おすすめ框



BKG004

NEW



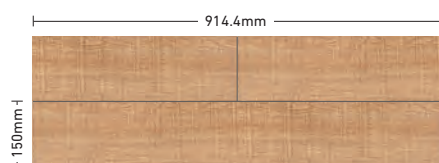
VH3009



VH3003



VH3014



VH3009 ラフソーンオーク



VH3003 ラスク



VH3014 ノビーオーク MBE

おすすめ框



BKG005

NEW

GREIGE

いまどき感と上品さを両立した
グレイジュカラーの床材

クールなグレーとあたたかみのあるベージュが
混ざり合い、上品さをもたらします。

ニュートラル

上品さ

いまどき感



VH8002



VH3012



VH3018

GREIGE LINEUP

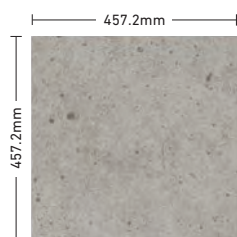


VH3012 ノビーオーク GG



VH3018 カーサオーク GG

NEW



VH8002 ウォーンコンクリート GR

NEW

おすすめ框



BKG006

NEW

DARK

空間を引き締め、重厚感を演出する
ダークカラーの床材

重厚感のある色味で、
空間に高級感とメリハリを演出します。

高級感

重厚感

メリハリ



VH3010



VH3004



VH8003

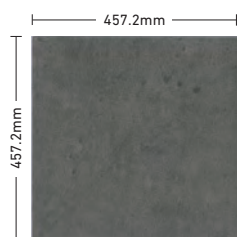
DARK LINEUP



VH3004 モカ



VH3010 ウォールナット



VH8003 ウォーンコンクリート BK NEW

おすすめ框



BKG007

NEW

HOME VESTA

ホームベスタ



Value UP

商品のポイントや
施工例写真、動画、
施工説明書等を
ご覧いただけます。



VH3001 - VH3018

3,940 円/㎡

12,960 円/ケース
(材料価格・税別価格)

サイズ 150mm×914.4mm
厚み 3.0mm
面取 四面面取(カラーバッカー)

梱包 24枚(約3.29㎡)/ケース
重量 約19kg /ケース
色数 17色



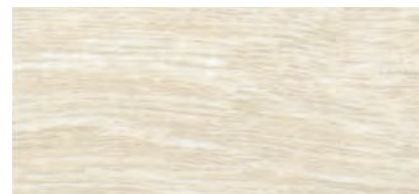
日本製



VH3001 ホワイト

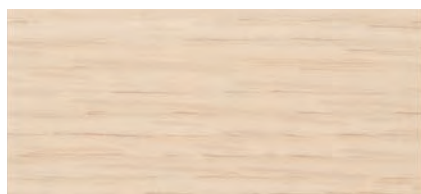


VH3006 アッシュ



VH3011 シャビーオーク

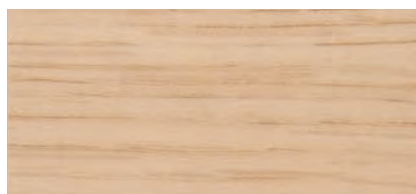
グラデーション



VH3016 カーサオーク LBE **NEW**

グラデーション

more デザイン



VH3017 カーサオーク BE **NEW**

グラデーション

more デザイン



VH3018 カーサオーク GG **NEW**

グラデーション

more デザイン



VH3002 ペール



VH3007 オーク BE



VH3012 ノビーオーク GG

グラデーション



VH3015 ルディオーク **NEW**

グラデーション

more デザイン

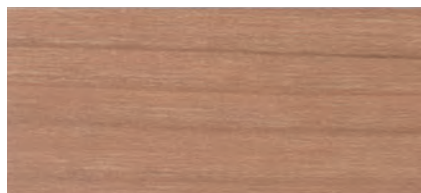


VH3008 オーク MBE

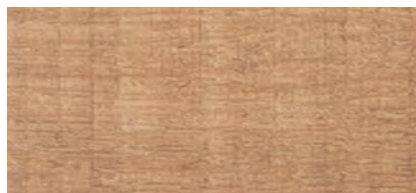


VH3013 ノビーオーク BE

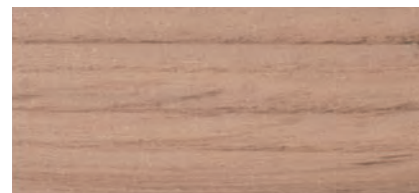
グラデーション



VH3003 ラスク



VH3009 ラフソーンオーク



VH3014 ノビーオーク MBE

グラデーション



VH3004 モカ



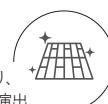
VH3010 ウォールナット

グラデーション

自然な濃淡をつけています。

more デザイン

ロングリビート柄となっており、
より素材本来の自然な表情を演出。



VH4003-L - VH4004-R

3,940 円/㎡

12,960 円/ケース
(材料価格・税別価格)サイズ | 150mm×914.4mm
厚み | 3.0mm
面取 | 面取無し梱包 | 24枚(約3.29㎡)/ケース
重量 | 約19kg /ケース
色数 | 2色VH4003-L NEW
メリダオーク-LVH4004-R NEW
メリダオーク-R

メリダオークは左右の柄（LとR）があります。

下図のような施工イメージにしたい場合は
VH4003-LとVH4004-Rをご注文ください。

左柄 右柄 左柄 右柄

左柄

VH4003-L

矢印方向を上に向けて
表面を見たときに、木目
が**左上がり**になります。

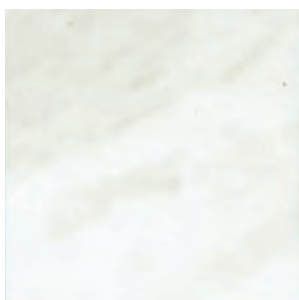
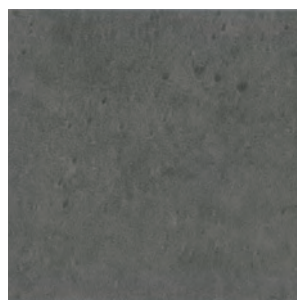
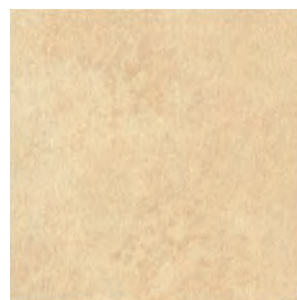
右柄

VH4004-R

矢印方向を上に向けて
表面を見たときに、木目
が**右上がり**になります。※柄の特性上、見る角度等により色柄が異なって見えますので予めご了承ください。
※製品ロットや貼り方向が変わると、色相が変わる場合があります。
※柄は合いませんので写真イメージをご参照ください。

VH8001 - VH8004

3,940 円/㎡

13,160 円/ケース
(材料価格・税別価格)サイズ | 457.2mm×457.2mm
厚み | 3.0mm
面取 | 面取無し梱包 | 16枚(約3.34㎡)/ケース
重量 | 約19kg /ケース
色数 | 4色VH8001 NEW
ラージアジャックスVH8002 NEW
ウォーンコンクリート GRVH8003 NEW
ウォーンコンクリート BKVH8004 NEW
テラコッタ

防音対応

特殊複層マットの遮音アンダーレイ /
サイレント・トライマットサイレント・トライマットをアンダーレイ施工することで、
音の悩みを3つのパターンから解決します。

既存床の遮音性能をKEEPしたい

既存床の遮音性能をUPしたい



TS-UL20 (2mm 薄型) NEW

タイプ	2mm 薄型 ※遮音フローリング性能担保	4mm 薄型 ※特定L等級:LL-50	5mm 薄型 ※特定L等級:LL-45
品番	TS-UL20	TS-UL40	TS-UL50
材料価格 (税別価格)	2,300円/㎡ 25,110円/本	2,800円/㎡ 61,160円/本	2,800円/㎡ 50,960円/本
寸法	910mm×12m (ロール品)	910mm×24m (ロール品)	910mm×20m (ロール品)
厚み	2mm	4mm	5mm
梱包(出荷)単位	12m/本	24m/本	20m/本
重量	5.2kg/本	14.1kg/本	14.6kg/本
商品イメージ			



聞いてみて！ /

床衝撃音の違いや、施工要領書は
こちらからご確認ください。製品に関する
お問い合わせ

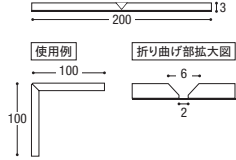
株式会社 特殊建販

TEL.0564-33-3553

※各試験データは全て社内試験による測定値であり、保証値ではありません。 ※推定遮音等級は、あくまでも当該検査場での簡易試験測定値であり、実際の現場環境により異なります。



框構造図	(単位: mm)	サイズ(mm)	入数	価格(税別)
		200×1900×3	1 枚	17,800 円 / ケース



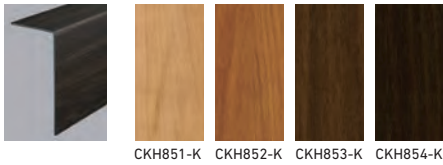
※框に関して
室内温度15℃以上の環境下での施工(カットや折り曲げ含む)をお願いします。特に冬季において、框自体が冷えている場合は施工時に割れるおそれがありますので、室温になじませるか、温めてからの施工をお願いします。指定接着剤(PS-100)を必ずご使用ください。その他、框使用説明書をご参照ください。



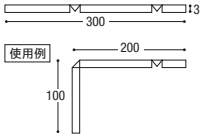
框

限定在庫品

各色在庫が無くなり次第販売終了となります。



框構造図	(単位: mm)	サイズ(mm)	入数	価格(税別)
		300×1260×3	1 枚	10,200 円 / ケース

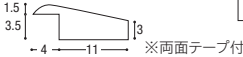


※框に関して
室内温度15℃以上の環境下での施工(カットや折り曲げ含む)をお願いします。特に冬季において、框自体が冷えている場合は施工時に割れるおそれがありますので、室温になじませるか、温めてからの施工をお願いします。指定接着剤(PS-100)を必ずご使用ください。その他、框使用説明書をご参照ください。

見切り材



見切り材断面図	(単位: mm)	サイズ(mm)	入数	重量	価格(税別)
		15×915×5	2 枚	約 0.2kg / ケース	1,400 円 / ケース



指定接着剤一覧

F☆☆☆☆ JIAI4VOC 基準適合

※ 当社の指定接着剤は、JIS 規格による接着基準を満たしていますので、必ずご使用ください。

詳しくはこちら



適用商品	ホームベスタ			框
	サイレント・トライマツト			
品名	RF ボンド ※1	ルビロン 101	スーパーウレタック	PS-100
品番	RE-540-S	2R101-005	SU-5P	PS-100
外観				 ※PS-100 はコテが付きません。
種類	変成シリコーン樹脂系	ウレタン樹脂系	ウレタン樹脂系	変成シリコーン樹脂系無溶剤系
容量	3kg 缶 × 2 缶	5kg 缶	5kg 缶	1kg
入数	2 缶 ※くし目ごて 2 枚付	1 缶 ※くし目ごて 1 枚付	1 缶 ※くし目ごて 1 枚付	1 本
標準塗布量 (㎡あたり)	約 350～400g	約 350g	約 300～400g	約 600～1000g
工法	一般工法／耐湿工法	一般工法／耐湿工法	一般工法／耐湿工法	一般工法
下地	モルタル・コンクリート・木質系床材・クッションフロア・ビニル床タイル	モルタル・コンクリート・木質系床材・クッションフロア・ビニル床タイル	モルタル・コンクリート・木質系床材	モルタル・コンクリート・ボード類

※接着剤は直射日光の当たらない場所(5℃~35℃)で保管してください。
※1 RF ボンドは使用前に缶を 10 回以上よく振ってください。缶を振った際に中身を混ぜるスペース確保の為、充填量を缶の半分程度にしております。

カタログについて

- 掲載商品の価格・仕様は、本カタログ発行時(2026年7月)のものです。
- 価格はすべて税別価格です。
- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにご確認ください。
- 価格・仕様は予告なく変更する場合がありますので、ご了承ください。
- 記載している写真画像は実際の建築物とは異なります。
- 本カタログの無断転載、複製は固くお断りします。



川島織物セルコンは、
エコ・ファースト企業
に認定されました。

株式会社川島織物セルコン
https://www.kawashimaselkon.co.jp